

Proiect de Hotărâre Nr.65/2023.-

privind convocarea adunării foștilor proprietarilor deposedați și moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal în baza legilor de fond funciar din comuna Căpleni, în vederea desemnării a doi reprezentanți ai acestora în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Consiliul local al comunei Căpleni, întrunit în ședința ordinară din data de

Având în vedere:

- Demisia dlui Herman Gabi privind încetarea activității în Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor înregistrată la nr.1277/29.09.2023;
  - referatul de aprobare nr.65/14.12.2023 al primarului comunei Căpleni, prin care propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local, prin care se convoacă proprietarii de teren comuna Căpleni, în vederea desemnării reprezentanților foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora în Comisia locală de aplicare a legilor fondului funciar
  - raportul nr.83/14.12.2023 al secretarului general;
  - avizul comisiei pentru probleme juridice, servicii publice, comerț și disciplină nr.;
  - avizul comisiei pentru buget-finanțe, patrimoniu, activități economico-financiare; amenajarea teritoriului și urbanism; agricultură; protecție mediu și turism nr.;

În conformitate cu prevederile:

- art. 12 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2, alin. 1) lit. h) din H.G. nr. 890/2005 Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 133 alin. (1), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.-1.-** Se convoacă adunarea foștilor proprietari deposedați și moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal în baza legilor de fond funciar din comuna Căpleni în vederea desemnării a doi reprezentanți ai acestora în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, la data de 21.01.2024, ora 11.00 în Căminul cultural.

**Art.-2.-** (1) Adunarea foștilor proprietari deposedați și moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal în baza legilor de fond funciar din comuna Căpleni va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora.

(2) Cei doi reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați și moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal în baza legilor de fond funciar din comuna Căpleni în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor se aleg cu majoritate simplă, respectiv jumătate plus unu din cei prezenți la adunare.

**Art.-3.-** Dacă la data convocării adunării foștilor proprietari deposedați și moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal în baza legilor de fond funciar din comuna Căpleni prevăzută la art. (1) nu va fi îndeplinită condiția prevăzută la art.2, aceasta se va repeta până când se vor alege cei doi reprezentanți.

**Art.-3.-** Se împuternicește Primarul Comunei Căpleni cu realizarea procedurilor și întocmirea documentelor necesare, în vederea asigurării publicității convocării, organizarea adunării, consemnarea alegerii reprezentanților și efectuarea comunicării, în vederea completării Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Căpleni.

**Art.-4.-** Prezenta se comunică prin intermediul secretarului comunei Căpleni, în termenul prevăzut de lege, cu: - Primarul comunei Căpleni,  
- Instituția Prefectului - județul Satu Mare

**Art.-5.-**Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei comunei Căpleni, [www.capleni.ro](http://www.capleni.ro).

Căpleni, 14 decembrie 2023.-

Inițiator  
Megyeri Tamás-Róbert  
Primarul comunei Căpleni

Avizat  
Csizmar Erika  
Secretar General

România  
Județul Satu Mare  
Comuna Căpleni  
Primarul comunei Căpleni  
Nr.65/14.12.2023

## **REFERAT DE APROBARE**

la Proiectul de Hotărâre Nr.65/2023

privind convocarea adunării foștilor proprietarilor deposedați și moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal în baza legilor de fond funciar din comuna Căpleni, în vederea desemnării a doi reprezentanți ai acestora în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Prezentul referat de aprobare are la bază Demisia dlui Herman Gabi de încetare a activității în Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor înregistrată la nr.1277/29.09.2023 precum și prevederile Art. 2, alin. 1) lit. h) din H.G. nr. 890/2005 Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobare convocarea adunării foștilor proprietarilor deposedați și moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal în baza legilor de fond funciar din comuna Căpleni, în vederea desemnării a doi reprezentanți ai acestora în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor conform proiectului nr. 65/2023.

Megyeri Tamás-Róbert  
Primarul comunei Căpleni

Raportul Compartimentului de specialitate  
la proiectul de Hotărâre Nr.65/2023  
privind convocarea adunării foștilor proprietarilor deposedați și moștenitorilor acestora  
care au solicitat terenuri în termenul legal în baza legilor de fond funciar din comuna Căpleni, în  
vederea desemnării a doi reprezentanți ai acestora în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de  
proprietate privată asupra terenurilor

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 65/14.12.2023 al primarului comunei Căpleni;
- prevederile art. 2 alin. 1) lit. h) din H.G. nr. 890/2005 Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare,

În vederea completării Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor susțin necesitatea, oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Secretar  
Csizmar Erika