

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m2, din tabelul urmator:

Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/mp-			
	Cladire cu instalatie electrica, de apa, de canalizare si de incalzire (conditii cumulative)		Cladire fara instalatie electrica, de apa, de canalizare si de incalzire	
	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr.12/2023	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8%	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr. 12/2023	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8%
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1170,79	1332,36	702,48	799,42
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	351,23	399,70	234,16	266,47
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	234,16	266,47	204,88	233,15
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	146,35	166,55	87,81	99,93
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoare:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
	IV
A	1,10
B	1,05

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) In cazul unui **teren amplasat in intravilan**, inregistrat in registrul agricol la **categoria de folosinta terenuri cu constructii**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarele tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe rangul localitatii (rang IV) – lei/ha-	
	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr. 58/2022	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8%
A	1053,71	1199,12
B	936,63	1065.88

Comuna Capleni este localitate de rangul IV conform Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a - Reteaua de localitati, cu modificările și completările ulterioare,

(3) In cazul unui **teren amplasat in intravilan**, inregistrat in registrul agricol la **alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul urmatoare, exprimate in lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona/cat folosinta	A		B	
		Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr. 58/2022	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8%	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr. 58/2022	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8%
1	Teren arabil	32,77	37,29	24,57	27,96
2	Pășune	24,57	27,96	22,25	25,32
3	Fâneață	24,57	27,96	22,25	25,32
4	Vie	53,85	61,28	40,98	46,63
5	Livadă	62,05	70,61	53,85	61,28
6	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	32,77	37,29	24,57	27,96
7	Teren cu ape	17,56	19,98	15,22	17,32
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Comuna Capleni este localitate de rangul IV, conform Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a - Reteaua de localitati, cu modificările și completările ulterioare,

(5) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6):

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit -lei-	
		Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr. 58/2022	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8%
1	Teren cu construcții	25,75	29,30
2	Arabil	49,18	50
3	Pășune	23,41	26,64
4	Fâneață	23,41	26,64
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	56,19	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56,19	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	9,36	10,65
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,17	1,33

8.1	Teren cu amenajări piscicole	30,43	34
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Comuna Capleni este localitate de rangul IV conform Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Reteaua de localități, cu modificările și completările ulterioare,

Calculul impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		Valoare stabilită pentru 2023, conf. HCL nr. 58/2022	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8%
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9,36	10,65
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10,53	11,98
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	21,07	23,98
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	84,29	95,92
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	168,58	191,84
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	339,54	386,40
7	Autobuze, autocare, microbuze	28,09	31,97
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35,12	39,97
9	Tractoare înmatriculate	21,07	23,98
II. Vehicule înregistrate			
		Lei/200 cm ³	
		2023	2024
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	87,81 lei/an	99,93

(3) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. precedent, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -	
	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr. 58/2022	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflatiiei de 13,8%
a. Pana la 1 tona, inclusiv	10,53	11,98
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	39,80	45,29
c. Peste 3 tona, dar nu mai mult de 5 tone	60,88	69,28
d. Peste 5 tone	74,93	85,27

(4) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei -	
	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr. 58/2022	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflatiiei de 13,8%
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	24,57	27,96
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	65,56	74,61
3. Barci cu motor	245,86	279,79
4. Nave de sport si agrement	585,39	666,17
5. Scutere de apa	245,86	279,79
6. Remorchere si impingatoare:	X	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	654,47	744,79
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1064,24	1211,11
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1636,75	1862,62
d) peste 4000 CP	2619,06	2980,49
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	213,08	242,49
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X

a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	213,08	242,49
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	327,82	373,06
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	573,69	652,86

	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr. 58/2022 -lei-	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8% -lei-
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de	11,71	13,33
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	17,56	19,98
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator	11,71	13,33
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agrico	46,83	53,29
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatilor inregistrate in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive cu o suprafata de pana la 500 m2, inclusiv	117,07	133,23
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatilor inregistrate in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive cu o suprafata mai mare de 500 m2	585,39	666,17
ALTE TAXE LOCALE	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr.58/2022 HCL nr.12/2023 -lei-	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflației de 13,8% -lei-
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	600	683

<p>Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură și arheologie</p> <p>a) taxa vanzari stradale</p> <p>b) taxa pentru ocupare loc public pt expunere de diverse materiale</p> <p>c) taxa pentru ocuparea temporara a locurilor publice in curtea salii de sport pentru aprovizionare marfuri</p>	<p>20 lei/zi</p> <p>1 lei/mp/luna</p> <p>20 lei/zi</p>	<p>22,76 lei/zi</p> <p>1,14 lei/mp/luna</p> <p>22,76 lei/zi</p>
Taxa de închiriere a terenurilor domeniu public cu ocazia evenimentelor	65 lei/autorizație/zi pe o suprafață de până la 10 mp	73,97 lei/autorizație/zi pe o suprafață de până la 10 mp
Taxa pentru pază pentru persoane fizice	56,19 lei/casă/an	63,94 lei/casă/an
Taxa pentru pază pentru persoane juridice	93,67 lei/locul de desfășurare a activității/an	106,60 lei/locul de desfășurare a activității/an
Taxă pentru închirierea căminului cultural	200 lei/zi + regie	227,6 lei/zi + regie
Taxa pentru sala mica a caminului cultural	70 lei/zi	79,66 lei/zi
Taxa de închiriere a veselei	2 lei/persoană	2,28 lei/persoană
Taxă pentru PSI	12,61 lei/casă/an	14,35 lei/casă/an
Taxă pentru închirierea Sălii de sport intre orele 14.00-18.00	70 lei/ora	79,66 lei/ora
Taxă pentru închirierea Sălii de sport dupa ora 18.00	100 lei/ora	113,8 lei/ora
Taxă pentru închirierea utilajului multifuncțional	160 lei/oră	182,08 lei/oră
Taxă pentru închirierea spațiului locativ de la etajul Dispensarului medical	63,06 lei/zi/cameră	71,76 lei/zi/cameră
Taxă multiplicare/transmitere fax documente A4	0,58 lei/pagină	0,66 lei/pagină
Taxă multiplicare/transmitere fax documente A3	1,17 lei/pagină	1,66 lei/pagină
Taxa pentru utilizarea terenului de sport gazon artificial	70 lei/ora	79,66 lei/ora
Taxa pentru inchirierea unei sali din imobilul de sub nr.491	10 lei/ora	11,38 lei/ora

Inițiator
Megyeri Tamas Robert
Primarul comunei Căpleni

Avizat
Csizmar Erika
Secretar general

Sanctiuni

	Valoare stabilita pentru 2023, conf. HCL nr.12/2023	Nivelul pentru anul 2024, indexat cu rata inflatiiei de 13,8%
	-lei-	-lei-
Cuantumul amenzii pentru depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2)	de la 84,08 lei la 293,23 lei	de la 95,68 lei la 333,70 lei
Cuantumul amenzii pentru nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2)	de la 331,07 lei la 731,50 lei	de la 376,76 lei la 832,45 lei
Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole	de la 380,50 lei la 1874,50 lei	de la 433,01 la 2133,18 lei

Inițiator
Megyeri Tamas Robert
Primarul comunei Căpleni

Avizat
Csizmar Erika
Secretar general