

**Hotărâre nr.55 /2022**

privind radierea dreptului de proprietate a comunei Căpleni din C.F. nr. 101025 Căpleni, nr. cadastral 3020 în suprafață de 5000 mp și sistarea acestui C.F. din cauza suprapunerii reale cu Titlul de proprietate Nr.31-156151, nr.top. 464//22/46 în suprafață de 5000 mp

Consiliul local al comunei Căpleni, întrunit în ședința ordinară din data de 17 noiembrie 2022

Având în vedere:

- Dispoziția nr. 233/2022 privind delegarea unor atribuții doamnei Silaghi Ileana- consilier superior în Compartimentul asistență socială și autoritate tutelară din aparatul de specialitate al primarului comunei Căpleni;
- referatul de aprobare nr.54/11.11.2022 al primarului comunei Căpleni;
- raportul nr.61/11.11.2022 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul comisiei pentru buget-finanțe, patrimoniu, activități economico-financiare; amenajarea teritoriului și urbanism; agricultură; protecție mediu și turism nr. 97/16.11.2022,

Văzând suprapunerea reală a suprafeței de 5000 mp înscrisă în Titlul de proprietate Nr.31-156151, nr.top. 464//22/46, titlu eliberat pentru Virag F. Francisca în baza sentinței civile nr.1572/29.08.2007 pronunțată de Judecătoria Carei, cu imobilul teren intravilan, proprietatea privată a comunei Căpleni din C.F. nr. 101025 Căpleni, nr. cadastral 3020 în suprafață de 5000 mp;

În conformitate cu prevederile:

- art.28 alin.(6) din Legea nr.7/1996 - cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art.117 din Ordinul Nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.-1.-** Se aprobă radierea dreptului de proprietate a comunei Căpleni din C.F. nr. 101025 Căpleni, nr. cadastral 3020 în suprafață de 5000 mp și sistarea acestui C.F. deoarece este o suprapunere reală cu Titlul de proprietate Nr.31-156151, nr.top. 464//22/46 în suprafață de 5000 mp.

**Art.-2.-** Se radiază poziția nr.18 din anexa la Hotărârea Consiliului local al comunei Căpleni nr.36/05.08.2022 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Căpleni, județul Satu Mare, a unor imobile- terenuri situate în intravilanul localității Căpleni.

**Art.-3.-** Se mandatează primarul comunei Căpleni să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre.

**Art.-4.-** Dispune O.C.P.I. Satu Mare-BCPI Carei înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolul precedent.

**Art.-5.-** Cu ducere la îndeplinire se încredințează primarul comunei Căpleni.

**Art.-6.-** Prezenta se comunică prin intermediul secretarului comunei Căpleni, în termenul prevăzut de lege cu:

- Primarul comunei Căpleni,
- Instituția Prefectului județului Satu Mare.,
- BCPI Carei.

Căpleni, 17 noiembrie 2022.-

Președinte de ședință,  
Tabori Francisc-Robert

Contrasemnează  
Consilier superior,  
Silaghi Ileana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanța de Urgență **Nr. 57/2019, privind Codul administrativ**. Nr. total al consilierilor în funcție:13, Nr. total al consilierilor prezenți: 12, Nr. total al consilierilor absenți:1, Voturi pentru:12, Voturi împotriva:0, Abțineri:0.