

Proiect de Hotărâre Nr.38/2021.-  
privind modificarea HCL nr. 9/26.02.2007 privind executarea lucrărilor de cadastru și topografie asupra imobilelor situate în zona „KUBA”

Consiliul local al comunei Căpleni, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_ 2021.-

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr. 38/13.08.2021 inițiat de Primarul comunei Căpleni prin care propune modificarea și completarea HCL nr. 9/26.02.2007 privind executarea lucrărilor de cadastru și topografie asupra imobilelor situate în zona „KUBA”, în sensul întabulării parcelelor **în domeniul privat al comunei Căpleni**, conform prevederilor art.29 alin.(7) din Legea nr.18/1991, legea fondului funciar republicată, cu modificările și completările ulterioare: „(7) Bunurile prevazute la alin. (1), care nu se vand in termen de un an de la data desfiintarii cooperativei agricole de productie, trec in proprietatea privata a comunelor, oraselor si a municipiilor unde acestea sunt situate, fara nici o despagubire, si in administrarea primariilor”
- raportul nr. 31/13.08.2021 al compartimentului financiar-contabil, taxe și impozite locale, resurse umane prin care propune modificarea art.3 din HCL nr. 9/26.02.2007 privind executarea lucrărilor de cadastru și topografie asupra imobilelor situate în zona „KUBA”, prin precizarea întabulării în domeniul privat al comunei Căpleni.
- avizul comisiei speciale pentru buget-finanțe, patrimoniu, activități economico-financiare; amenajarea teritoriului și urbanism; agricultură; protecție mediu și turism nr.,

În baza prevederilor:

- prevederile art.41 alin.(5) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996\*), rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - prevederile art.557 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**În temeiul** prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin.(6), art.139 alin.(3) lit.g) , art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.-1.-** Se aprobă modificarea și completarea HCL nr. 9/26.02.2007 privind executarea lucrărilor de cadastru și topografie asupra imobilelor situate în zona „KUBA”., Art.3, care se va citi:

**„Art.3.- Se dispune întabularea acesteia în evidențele Cărilor Funciare cu deschidere de coală nouă pentru fiecare parcelă nouă, în domeniul privat al comunei Căpleni.”**

**Art.-2-** Primarul comunei Căpleni, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.-3.-** Prezenta se comunică prin intermediul secretarului comunei Căpleni, în termenul prevăzut de lege, către:

- Primarul comunei Căpleni,
- Instituția Prefectului - Județul Satu Mare,
- Compartimentul financiar-contabil, taxe și impozite locale, resurse umane

**Art.-4.-**Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei comunei Căpleni.

Căpleni, 13 august 2021.-

Inițiator  
Megyeri Tamás-Róbert  
Primarul comunei Căpleni

Avizat  
Csizmar Erika  
Secretar general