

CARTE FUNCİARĂ NR. 100643
COPIE

Carte Funciară Nr. 100643 Capleni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:314 N Capleni
Nr. cadastral vechi:3103

Adresa: Loc. Capleni, Nr. 618, Jud. Satu Mare

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|--------------------------|
| A1 | 100643 | 3.749 | vezi cf. nr. 895 Capleni |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. | Adresa | Observații / Referințe |
|------|------------------|---------------------------------------|---|
| A1.1 | 100643-C1 | Loc. Capleni, Nr. 618, Jud. Satu Mare | S. construita la sol:343 mp; Camin Cultural |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 14422 / 26/11/2008 | | |
| Hotarare nr. 967/2002 emis de Guvernul Roman (act administrativ nr. 1955/2008 emis de Primaria Capleni; act administrativ nr. 2247/2008 emis de Primaria Capleni; documentatie cadastrala); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza H.G. nr.967/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| 1) DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI CAPLENI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 314 N Capleni) | | |

C. Partea III. SARCINI .

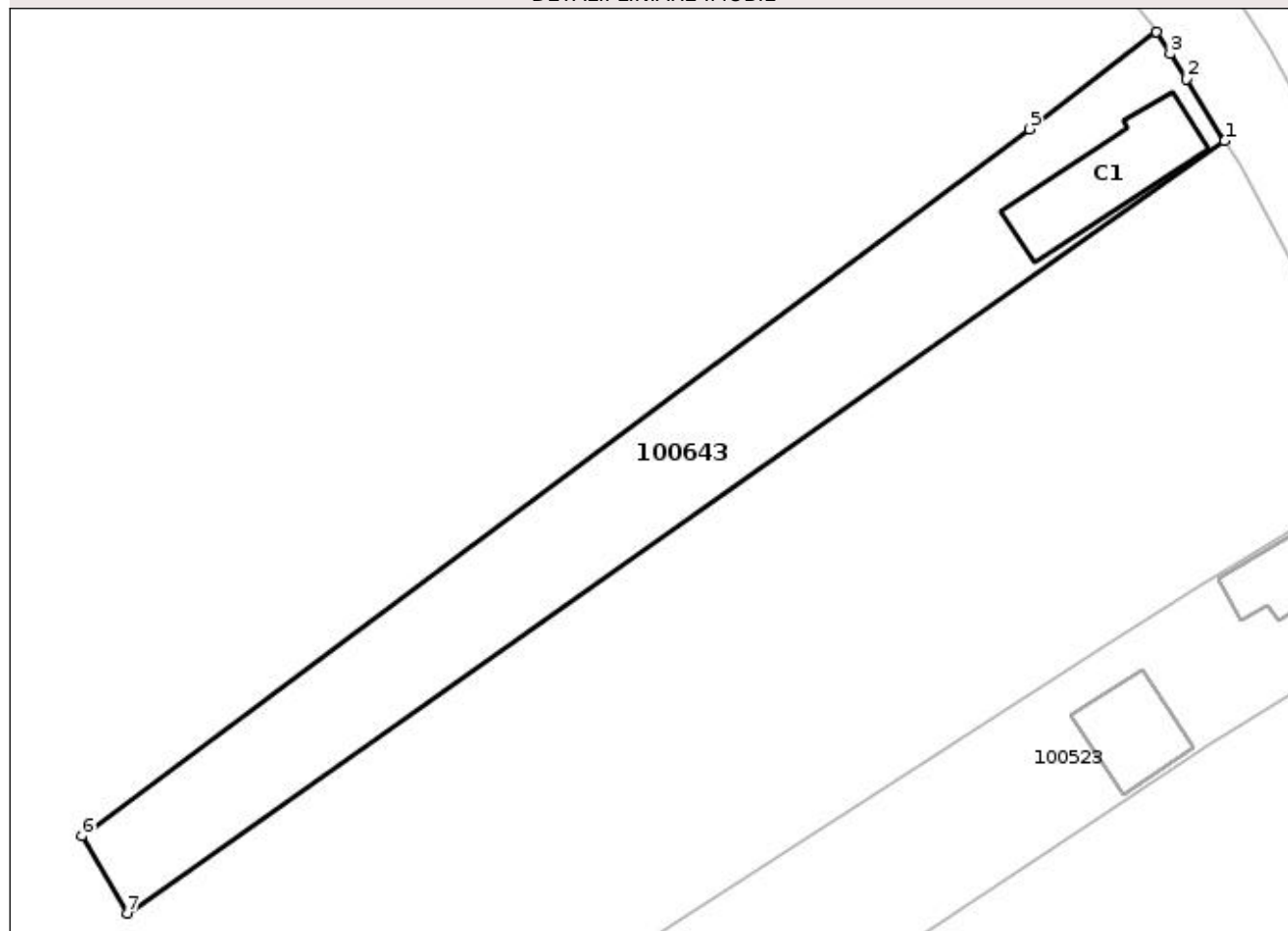
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| | | |
|--------------|-----------------|--------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 100643 | 3.749 | vezi cf. nr. 895 Capleni |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 462 | - | - | 877 | vezi cf. nr. 895 Capleni |
| 2 | arabil | DA | 3.287 | - | - | 878 | vezi cf. nr. 895 Capleni |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 100643-C1 | construcții de locuințe | 343 | Cu acte | S. construită la sol:343 mp; Camin Cultural |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 11.703 |
| 2 | 3 | 4.85 |
| 3 | 4 | 4.084 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 25.711 |
| 5 | 6 | 190.182 |
| 6 | 7 | 14.431 |
| 7 | 1 | 215.852 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil