

ROMÂNIA
Județul Satu Mare
Consiliul local al comunei Căpleni

Hotărâre Nr.33/2021.-

privind însușirea în domeniul public al comunei Căpleni a
imobilului - teren în suprafață de 2360 mp, situat în intravilanul localității Căpleni, nr.top.1389/1,
categorie de folosință curți-construcții, în natură "Zonă de agrement"

Consiliul local al comunei Căpleni, întrunit în ședința sa ordinară din data de 16 iunie 2021.-

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.33/15.06.2021 al primarului comunei Căpleni,
- raportul compartimentului financiar-contabil, taxe și impozite locale, resurse umane nr.26/15.06.2021,
- avizul comisiei speciale pentru buget-finanțe, patrimoniu, activități economico-financiare; amenajarea teritoriului și urbanism; agricultură; protecție mediu și turism nr.29/2021,
- prevederile art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996*), republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.859 alin.(2) din Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.286 alin.(1) și alin.(4) și a art.289 alin.(1) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art.6 alin.(3) lit.d) din H.G.R.Nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor și al județelor,

Ținând cont de:

- anexa nr.4 - LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orasului sau al municipiului*, punctul nr.2 – pietele publice, comerciale, targurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement și de prevederile art.286 alin.(1) și alin.(4) și a art.289 alin.(1) și alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.c) și d), alin.(7) lit.k), art.136 alin.(1) și alin.(8), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.243 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.-1.- Se aprobă însușirea documentației cadastrale întocmită de dl ing. Ulmer Ede, topograf autorizat, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.-2.- (1) Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Căpleni a imobilului- teren în suprafață de 2360 mp, situat în intravilanul localității Căpleni, nr.top.1389/1, categorie de folosință curți-construcții, în natură "Zonă de agrement". și se dispune prima înscriere a acestuia în evidențele de Carte Funciară.

(2) Se dispune întabularea în favoarea UAT comuna Căpleni în baza art.286 alin.(4) – anexa nr.4 punctul 2 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.-3.- Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și secretarul general al comunei Căpleni.

Art.-4.-Prezenta se comunică prin intermediul secretarului comunei Căpleni, în termenul prevăzut de lege, cu:

- Primarul comunei Căpleni,
- Instituția Prefectului - Județul Satu Mare,

Art.-5.- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei comunei Căpleni.

Căpleni, 16 iunie 2021.-

Președinte de ședință
Csizmár Antal- Tamás

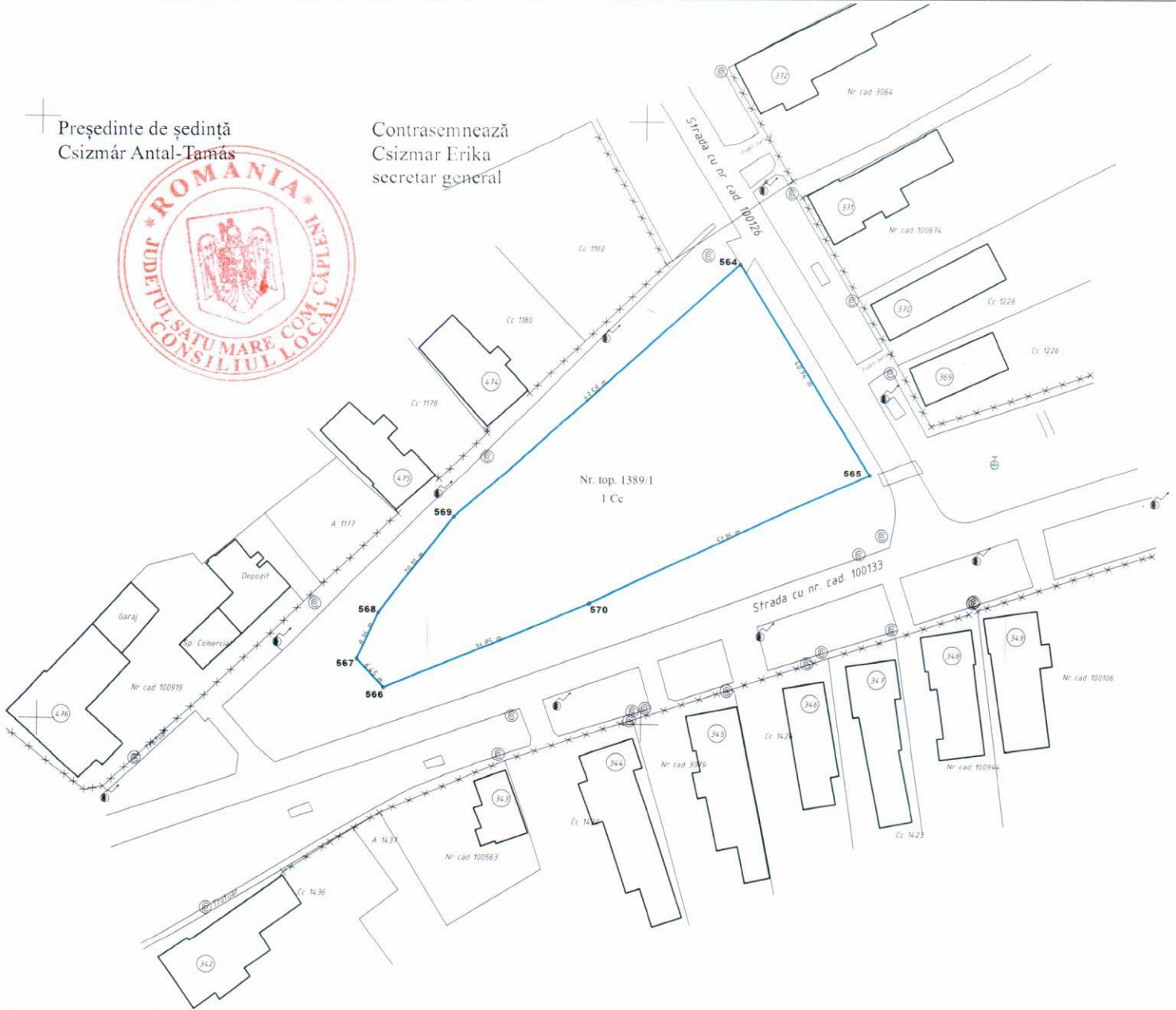


Contrasemnează
Csizmar Erika
Secretar general

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

| | | |
|---------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 1389/1 | 2360 | Intravilan Capleni, jud. Satu Mare. |
| | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | | CAPLENI |



Președinte de ședință
Csizmar Antal-Tamas



Contrasemnează
Csizmar Erika
secretar general

| A. Date referitoare la teren | | | |
|--|------------------------|--|---------------------------------|
| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
| 1 | Cc | 2360 | Neimprejmuit – Zona de agrement |
| Total | | 2360 | - |
| B. Date referitoare la construcții | | | |
| Cod | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
| Total | | | - |
| Suprafața totală măsurată a imobilului = 2360 mp | | | |
| Suprafața din act = 2360 mp | | | |
| Executant: Ulmer A. Ede Aut. Seria, RO-SM-F, Nr. 35/09.12.2010 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. | | Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa | |